



# Guide

de Pose

# Bloc-Porte

Vous avez choisi la marque SERSYS pour votre bloc-porte, c'est le choix de la robustesse et de la durabilité.

Cependant, pour s'assurer de la sécurité des utilisateurs, la sûreté des personnes ou des biens protégés par ce bloc-porte, ainsi que le fonctionnement optimal de celui-ci, il est nécessaire de respecter les instructions décrites dans les pages suivantes.

L'installation et la maintenance sont à réaliser exclusivement par des professionnels qualifiés.

Merci de conserver ce manuel pour toute consultation ultérieure.

# PHASE ETUDE

## 1 - EFFET DU SOLEIL (effet bilame)

Le bloc-porte en métal, quand il est exposé au soleil, s'échauffe et se dilate (face extérieure chaude, face intérieure moins chaude). Cela peut entraîner des déformations conséquentes, et de ce fait des difficultés de manœuvre des éléments de quincaillerie monté sur la porte (serrure, ferme porte, cylindre, ...). Ce phénomène est encore plus préjudiciable quand l'élément de quincaillerie est électrique. La serrure n'indiquera pas nécessairement quelle force pour manœuvrer.

Cet échauffement est principalement constaté sur les huisseries métalliques de couleur sombre et/ou exposées au sud. Cette déformation est réversible et disparaît donc quand l'exposition au soleil diminue.

Pour éviter ces inconvénients, il est préconisé d'abriter du rayonnement solaire directe en installant la porte en retrait de la façade ou en la protégeant du soleil par un auvent.

## 2 - DÉPOSE DU VANTAIL

En vue de future opération de maintenance, il est nécessaire de pouvoir dégonder le vantail ou les vantaux dans le cas d'un ensemble à deux vantaux. Il est donc nécessaire de laisser un espace libre au dessus de la traverse supérieure à 25mm au minimum.

En l'absence de ce dégagement, la porte ne pourra jamais être retirée une fois l'ensemble posé et fixé.

## 3 - DEGAGEMENT POUR LA QUINCAILLERIE

Dans les cas où la ou les portes s'ouvrent contre des murs, il est nécessaire de contrôler l'espace disponible pour les éléments de quincaillerie rapportés sur le ou les vantaux (ferme porte, serrure applique, poignée, ...).

## 4 - PAREMENT DU BLOC-PORTE

Le parement d'un porte n'est pas sans conséquence en terme de poids ou à l'effraction.

Il est donc vivement indiqué de prendre contact avec votre représentant régional pour étudier les possibilités offertes de personnalisation de votre ensemble.

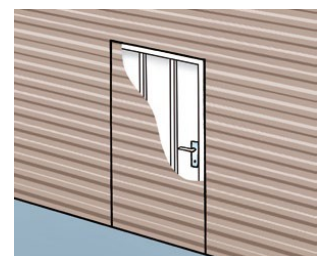
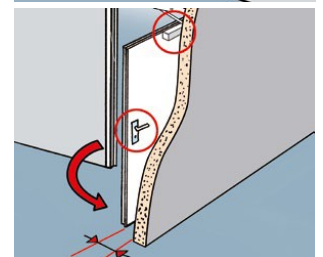
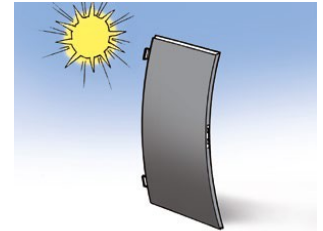
Attention : sur les blocs-portes possédant une certification, l'ajout de parement décoratif et de manière générale toute modification technique apportée à l'ensemble invalide le PV de classement du bloc-porte. Ces modifications peuvent faire perdre totalement ou partiellement le niveau de performance initial.

## 5 - EFFET SAS

Le montage de deux portes en SAS avec un faible espace entre les deux portes peut créer une surpression lors de la fermeture d'une porte.

Cette surpression empêche le bon positionnement de la porte (le ferme porte n'est pas assez puissant pour ramener la porte en position). La serrure ne pourra donc se fermer correctement bloquant ainsi le passage dans le SAS.

Pour éviter à ce phénomène, il est préconisé de mettre un système de soupape de dépressurisation entre les deux portes



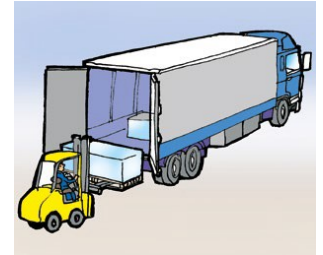
# PHASE LIVRAISON

## 1 - DÉCHARGEMENT

Les bloc-portes SERSYS sont protégés, filmés et livrés sur palette. Les moyens de conditionnement et de préservation ne sont cependant pas à l'épreuve des défauts de manipulation ou de chocs importants.

Déchargez la palette avec soin, par chariot élévateur ou autre moyen de manutention (attention toutefois au poids de l'ensemble qui peut être élevé, consultez le bordereau de transport).

Pensez également à vérifier le colisage par rapport aux documents de livraison situé dans la pochette sur la palette.



## 2 - CONTRÔLE RECEPTION (CGV paragraphe 7.2)

Rappel :

« Dans tous les cas le client doit, à ses frais et sous sa responsabilité, vérifier ou faire vérifier les quantités et l'état des produits dès leur réception.

En cas de défauts, non-conformités, avaries, détériorations ou manquants, il devra, outre les réserves à faire sur le bon de livraison ou d'enlèvement, faire des réserves ou exercer ses recours contre les transporteurs dans les délais et formes légaux, conformément aux articles L133-3 et L133-4 du Code de commerce. »



Il est donc impératif de contrôler le bon état des colis à la réception, en particulier l'absence de coups, chocs, rayures, susceptibles d'avoir endommagé la marchandise.

Vérifier également l'absence de « coups de fourches » sur la face intérieure de la palette.



# PHASE INSTALLATION

SE REPORTER À LA NOTICE DE LA PORTE SI BESOIN

## 1 - CHOIX DU MODE DE FIXATION

Le mode de fixation se fait en fonction du support : voile béton, ossature métallique, etc. Il doit également être adapté au poids de l'ensemble.

**Important :** en cas de porte certifiée, reportez vous au mode de fixation indiqué sur la notice d'installation fournie avec la porte.



## 2 - PRÉSENTATION DU BÂTI

Présentez le bâti seul dans la baie pour vérifier les jeux entre le dormant et le gros-œuvre (les jeux doivent être compris entre 1 et 5 mm en tout point de la périphérie du bâti).

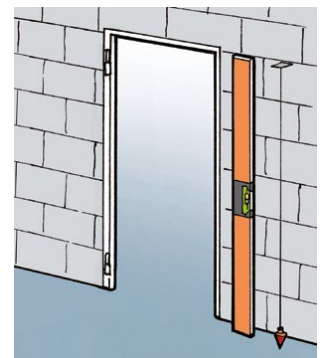
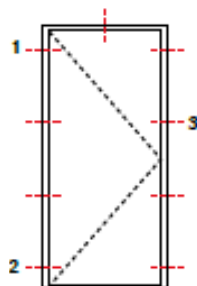
**Attention :** Vérifiez l'horizontalité de la traverse haute du bâti à l'aide d'un niveau à bulle. En cas de défaut, il sera nécessaire de caler sous le montant le plus bas (barre de seuil) de manière à ce que la traverse haute soit parfaitement horizontale.



## 3 - FIXATION DU BÂTI – 1<sup>ÈRE</sup> ÉTAPE

Commencez par fixer la bâti par 3 points dans l'ordre indiqué sur les schémas ci-dessous (points 1 et 2 coté paumelles). Les jeux apparents entre le gros œuvre et le bâti doivent être compensés par des cales positionnées à chaque points de fixation (entre le gros œuvre et le bâti) de manière à ne pas déformer le bâti.

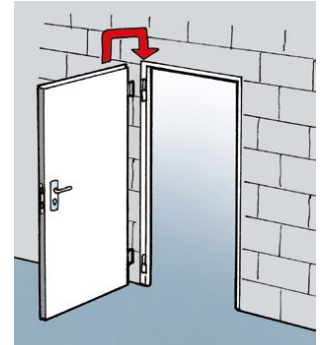
**Attention :** Veillez à respecter le plan vertical (les montants doivent être alignés entre eux) ainsi que l'égalité des diagonales (écart de 2 mm maximum tolérable).



#### 4 - GONDAGE DU VANTAIL

Pour terminer la fixation du bâti, le vantail doit être gondé en place afin de vérifier la régularité des jeux et le bon alignement de l'ensemble.

Effectuez plusieurs ouverture et fermeture du vantail et de la serrure pour vérifier ces ajustements

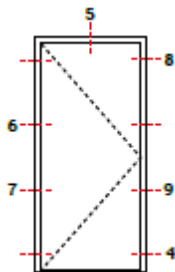


#### 5 - FIXATION DU BÂTI – 2<sup>ÈME</sup> ÉTAPE

Une fois que les jeux sont réguliers, fixez les points manquants. Pour cela, ouvrir le vantail à 90° en prenant soin de vérifier que le bâti ne bouge pas.

Reportez vous à la notice du bloc-porte pour connaître l'ensemble des fixations à réaliser.

Enfin, fixez la barre de seuil.



#### 6 - ÉTANCHÉITÉ DU BÂTI

Selon le type de porte installée, calfeutrez l'espace libre entre le gros œuvre et le bâti avec un matériau adapté (boudin mousse, joint thermique, ...).

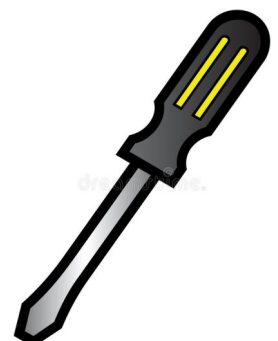
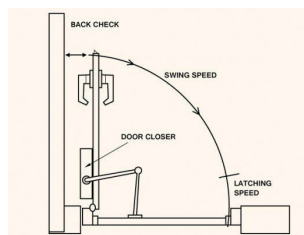
Réalisez ensuite un joint en silicone sur le tour du bâti, faces intérieure et extérieure (tout jeu supérieur à 2mm doit être bouché).



#### 7 - FINITIONS

Mettez en place les bouchons de finition, ajustez les trous de gâches si nécessaire et vérifiez le bon fonctionnement des serrures et organes de manœuvre.

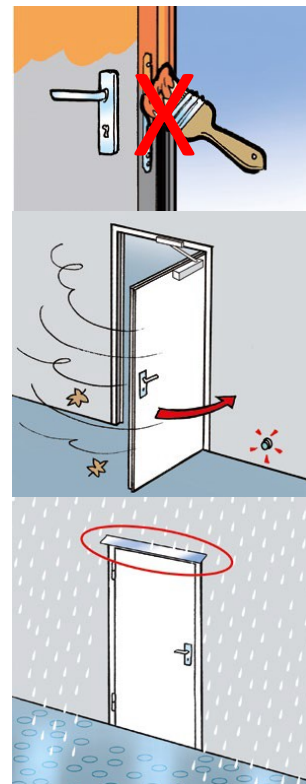
Effectuez le réglage du ferme-porte (vitesse et à-coup final si besoin) en se reportant à la notice du matériel fourni.



# RECOMMANDATION

SE REPORTER À LA NOTICE DE LA PORTE SI BESOIN

- Ne peignez aucune partie de la serrure ou autre organe de manœuvre.
- Ne peignez pas les joints d'étanchéité.
- Ne modifiez pas le bloc-porte, en particulier ne remplacez jamais ou ne modifiez jamais la serrure, le système de fermeture ou toute quincaillerie ou équipement de porte. Ces modifications auront pour effet l'annulation de la garantie SERSYS et la perte éventuel du classement du bloc-porte. Ces modifications peuvent également mettre en danger la sécurité des utilisateurs.
- Installez une butée de porte murale ou au sol pour protéger le vantail et le ferme-porte, en particulier lorsqu'il est exposé aux vents violents ou à l'usage intensif. La butée doit être fixée le plus loin possible des paumelles.
- Si le bloc-porte est posé au nu extérieur de la façade, fixez un profil rejet d'eau au-dessus du bloc-porte afin de déporter d'environ 5 cm l'écoulement de l'eau ruisselant le long de la façade.



# MAINTENANCE

SE REPORTER À LA NOTICE DE LA PORTE SI BESOIN

## 1 - VÉRIFICATION DE BON FONCTIONNEMENT

Vérifiez une à deux fois par an qu'aucun objet ou dispositif nouveau ne soit susceptible de gêner le bon fonctionnement du bloc-porte, que ce soit sur la surface du vantail, du bâti ou dans l'espace de rotation du vantail.

Réalisez plusieurs tests de fonctionnement (ouverture/fermeture du vantail (ou des vantaux) et vérifiez le bon enclenchement des pènes.

Vérifiez une fois par an le bon fonctionnement des serrures, fermes-portes et de tous les organes de manœuvre du bloc-porte pouvant compromettre la sécurité des usagers ou le bon verrouillage de la porte.

Vérifiez également la présence et le bon état des joints d'étanchéité ainsi que des éventuels joints intumescents sur les portes CF.

## 2 - GRAISSAGE DES PIÈCES MOBILES

Graissez les paumelles et les pènes de serrure une fois par an ou plus si nécessaire, en utilisant une graisse (paumelle) ou huile fine (serrure), en aérosol ou à la pompe (produit dérouillant ou décapant déconseillé). Le graissage des paumelles nécessite le dégondage du vantail.

Consultez votre représentant régional pour obtenir plus d'information ou de conseil.

## 3 - REMPLACEMENT DES PIÈCES DÉFECTUEUSES

Procédez au remplacement systématique de toute pièce usée ou détériorée.

## 4 - NETTOYAGE DES BLOCS-PORTES

En cas de salissure, il convient de nettoyer les surfaces laquées en utilisant du savon ménager liquide, puis de rincer à l'eau claire.

Cette mesure est impérative quand la porte est exposée à un environnement agressif (ambiance chlorée de piscine, ambiance saline en bord de mer, ...).

## 5 - UTILISATION RÉGULIÈRE

Tous bloc-porte doit être manœuvré au minimum une fois par mois afin d'éviter le grippage de pièce mobile, en particulier lorsqu'il est exposé aux intempéries. Un bloc-porte non utilisé sur une longue période risque de s'abîmer et de perdre son fonctionnement normal, notamment au niveau de la serrure et des paumelles et éventuellement du cylindre à clef.